



Apartment - 50 m<sup>2</sup>  
POISSY

**190 000 €\***

\* Agency fees will be borne entirely by the seller



## DESCRIPTION DU BIEN

Situé dans une résidence de standing 2007 , bel appartement de 2 pieces principales avec jardinet privé et terrasse. Grande entree avec placard , cuisine equipee americaine, sejour , chambre, salle de bains, wc séparé. Chauffage individuel gaz. Cave. Parking sous sol. Quartier NOAILLES. Cet appartement est loué depuis le 16 / 01 / 2019 . loyer : 843 e + 61 e charges.

# LE BIEN EN DETAIL

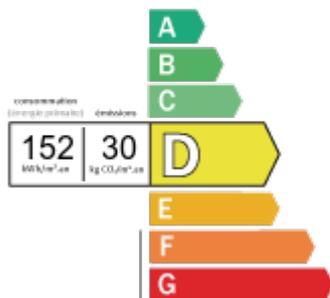
Reference : FLI170  
Town : POISSY  
Transaction : Sales  
Type of property : Apartment  
Price including charges : €190 000  
Syndicat en procédure : NC  
Nbr condominiums lots : 50  
Charges annuelles : 1 300 €  
Property tax : €1 099  
Surface : 50 m<sup>2</sup>  
Construction : 2007  
View : West  
Floor : Ground floor  
Floors : 5  
Loads : €1 300

Living room : 23 m<sup>2</sup>  
Number of rooms : 2  
Bathroom : 1  
Nbr of terrace : 1  
Terrace area : 9 m<sup>2</sup>  
Kitchen : American fitted  
Parking : 1



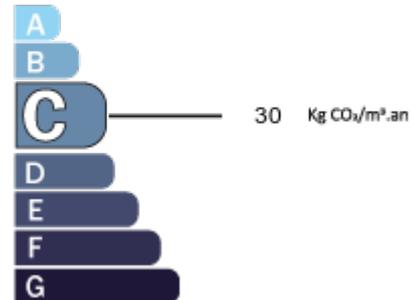
## DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m<sup>2</sup> / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO<sub>2</sub><sup>2</sup> / m<sup>2</sup> / year

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS





7 Avenue des Ursulines  
78300 - POISSY  
Tél. 01 39 79 28 84