

Maison - 150 m² 460 000 €^{*} POISSY

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

POISSY (Bethemont), grande maison familiale en parfait etat, construite en 1900, sur terrain clos de 656 M2. Rez de chaussee: Entree, cuisine equipee, sejour salon (poele a bois) ouvrant sur veranda, chambre, salle de bains,wc. 1 er Etage: 4 chambres, salle d eau WC. Magnifique grenier amenageable (50M2 environ). Sous sol total. Une propriete a la campagne , limitrophe d Orgeval et a immediate proximite de POISSY. Possibilite d acquerir une maison de " gardien" independante sur terrain de 312 M2 pour 160 000 euros.

LE BIEN EN DETAIL

Référence: FLI98 Ville: POISSY Transaction: Vente Type de bien : Maison Prix honoraires: 460 000 €

Taxe foncière: 3 200 €

Surface: 150 m²

Terrain: 656 m²

Année de construction: 1900

Nbr d'étage: 3

Surface séjour: 28 m² Nbr de pièces: 7 Nbr de chambres: 5 Nbr SDB: 1

Nbr SE: 1

Chauffage: Gaz de ville

parking: 2



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an

166 N/C

Émission de gaz à effet de serre en Kg éq $\mathrm{CO^2/m^2/an}$



LE BIEN EN PHOTOS













7 Avenue des Ursulines 78300 - POISSY Tél. 01 39 79 28 84