



Appartement - 83 m²

POISSY

335 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Centre ville , residence du Cep , appartement 4 pieces principales donnant sur les jardins . Grande entree avec placards , cuisine equipee , cellier , sejour-salon (ou 3 eme chambre) , degagement desservant 2 chambres , salle de bains, wc, dressing . 2 loggias 18 M2 . Rafraichissement a prévoir. Grande cave. Garage en sous sol. Emplacement de 1 er ordre au pied des commerces et a 300 M du RER.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : FLI194
Ville : POISSY
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 335 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 200
Charges annuelles : 2 500 €
Taxe foncière : 1 254 €
Surface : 83 m²
Année de construction : 1973
Exposition : Sud Est
Etage du bien : 5
Nbr d'étage : 6
Charges : 2 500 €

Surface séjour : 28 m²
Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 2
Nbr SDB : 1
Nbr de balcon : 2
Surf. balcon : 18 m²
Cuisine : Séparée équipée
Chauffage : Gaz de ville
parking : 1



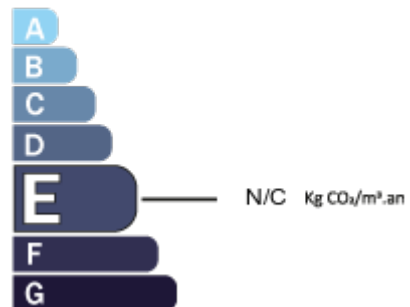
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





SURFACES	
Séjour	17,44
Chambre 1	10,89
Chambre 2	10,91
Chambre 3	11,11
Cuisine	9,41
Salon de bain	4,41



7 Avenue des Ursulines
78300 - POISSY
Tél. 01 39 79 28 84