

Appartement - 39 m<sup>2</sup> POISSY

180 000 €<sup>\*</sup>

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## **DESCRIPTION** DU BIEN

Plein centre ville ( bd victor hugo) , a 200 M du RER ,situé dans un tres bel immeuble en pierres de taille, un appartement de 2 pieces principales avec grand balcon: Entree, cuisine, sejour, chambre, salle de bains, wc. Box en sous sol. cave. Un produit rare!

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : FLI116 Ville : POISSY Transaction : Vente

Type de bien: Appartement
Prix honoraires: 180 000 €
Nbr de lots de copropriété: 40
Charges annuelles: 2 500 €

Taxe foncière : 980 € Surface : 39 m<sup>2</sup>

Année de construction: 1975

Exposition: Nord Est Etage du bien: 1 Nbr d'étage: 5 Charges: 2 500 € Surface séjour : 16.5 m<sup>2</sup> Nbr de pièces : 2 Nbr de chambres : 1 Nbr SDB : 1 Nbr de balcon : 1

Surf. balcon: 7.5 m<sup>2</sup>
Cuisine: Séparée
Chauffage: Gaz de ville

parking: 1



## **DIAGNOSTICS DPE-GES**

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Consormation
Recoglic general of developers

315 N/C
WINTER A GOVEN A F

Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an



## LE BIEN EN PHOTOS















7 Avenue des Ursulines 78300 - POISSY Tél. 01 39 79 28 84