

Appartement - 53 m<sup>2</sup>

195 000 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## **DESCRIPTION** DU BIEN

Plein centre ville, a 2 pas de la place du marché, grand 2 pieces de 53 M2 comprenant: Entree, cuisine amenagee, sejour ouvrant sur balcon orienté ouest, degagement avec placard, chambre, salle de bains,wc. double vitrage, volets electriques, store electrique. Cellier attenant. Parking en sous sol. Emplacement de premier ordre pour un produit rare!!

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : FLI128 Ville : POISSY Transaction : Vente

Type de bien: Appartement
Prix honoraires: 195 000 €
Syndicat en procédure: NC
Nbr de lots de copropriété: 40
Charges annuelles: 1 980 €

Taxe foncière : 986 € Surface : 53 m<sup>2</sup>

Année de construction: 1982

Exposition: Ouest Etage du bien: 4 Nbr d'étage: 8 Charges: 1 980 € Surface séjour: 19 m<sup>2</sup> Nbr de pièces: 2 Nbr de chambres: 1 Nbr SDB: 1 Surf. balcon: 4 m<sup>2</sup> Cuisine: Séparée Chauffage: Gaz de ville

parking: 1



## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Comparementations
(Invergible galena field

184 N/C

MININITATION

E

F

G

Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m²/an



## LE BIEN EN PHOTOS





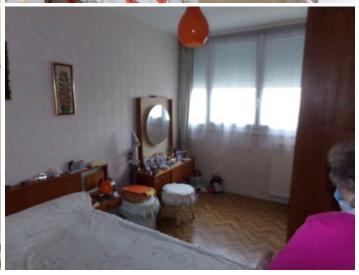


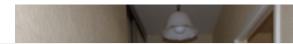














7 Avenue des Ursulines 78300 - POISSY Tél. 01 39 79 28 84