

Appartement - 58 m<sup>2</sup> POISSY

158 000 €<sup>\*</sup>

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## **DESCRIPTION** DU BIEN

Situé dans une residence avec espaces verts et stationnements privés, bel appartement 58 M2 habitables, entierement parqueté. Entree ( porte blindee), cuisine equipee, cellier, sejour sud-ouest, 2 chambres, salle d eau ( douche italienne), wc, balcon. Fenetres double vitrage. Cave et parking. Le calme a 15 mn du RER Une belle opportunite a saisir!!

## LE BIEN EN DETAIL

Référence: FLI54 Ville: POISSY Transaction: Vente

Type de bien: Appartement
Prix honoraires: 158 000 €
Syndicat en procédure: NC
Nbr de lots de copropriété: 400
Charges annuelles: 2 040 €

Taxe foncière : 800 € Surface : 58 m<sup>2</sup>

Année de construction: 1960 Exposition: Sud Ouest Etage du bien: RDC Nbr d'étage: 5 Charges: 2 040 € Nbr de pièces: 3 Nbr de chambres: 2 Nbr SE: 1

Nbr de balcon: 1 Cuisine: Séparée



## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m²/an



## LE BIEN EN PHOTOS











7 Avenue des Ursulines 78300 - POISSY Tél. 01 39 79 28 84